Страхование жилья от чрезвычайных ситуаций (ЧС) будет добровольным, при этом государство будет участвовать в страховых выплатах, а граждане, не имеющие страховки, смогут в качестве компенсации получить новое жилье только в социальный найм без возможности стать его собственниками, сообщили агентству «Прайм» участники совещания у первого вице-премьера Игоря Шувалова.

Тема обязательного страхования жилья на протяжении последних нескольких лет возникает, как правило, после масштабных природных катастроф: в 2010 году это были пожары, в 2012 году – наводнение в Крымске. В этом году таким поводом стало стихийное бедствие на Дальнем Востоке, когда выяснилось, что основное бремя выплаты компенсаций вновь ляжет на бюджет.

Премьер-министр Дмитрий Медведев в сентябре поручил Минфину проработать вопрос обязательного страхования жилья от ЧС. Минфин в ответ заявил, что введение такого вида обязательного страхования невозможно, и предложил провести совещание в правительстве.

На прошлой неделе эта тема обсуждалась у Шувалова. Участники совещания согласились с выводом Минфина: обязательная система невозможна, нужно разрабатывать добровольную.

Суть подхода

«Одобрена концепция, суть которой сводится к тому, что граждане должны сами заботиться о сохранении своего имущества. При этом будет разработана базовая программа страхования от катастрофических рисков, взносы по ней будет платить сам гражданин, а федеральный бюджет будет участвовать в страховых выплатах», – сказал «Прайму» один из участников совещания.

Стоимость такой базовой страховки будет, видимо, разной для разных регионов, отметил он.

При этом, если гражданин не застраховал свое жилье, которое при этом было единственным, и лишился его в результате ЧС, то государство также окажет ему помощь – предоставив жилье по социальному найму, которое нельзя будет ни продать, ни приватизировать. «Модель не предполагает подарков со стороны государства незастрахованным гражданам», – сказал другой собеседник агентства.

В системе будет и второй уровень. Так субъекты РФ, муниципалитеты в рамках своих программ смогут расширить перечень покрываемых рисков. «Полисы будут стоить чуть дороже, но с большим покрытием», – говорят источники агентства.

Когда ждать?

Для реализации такой конструкции, по мнению экспертов, не потребуется принимать специальный страховой закон. Схема оказания помощи государством может быть прописана в законе о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Тем не менее, система будет принципиально новой, и поэтому речи о том, чтобы ввести ее в действие сразу после принятия соответствующих поправок в закон, не идет. «Обязательно будет переходный период, чтобы все успели подготовиться. Скорее всего, раньше 2015 года система не заработает», – сказал один из собеседников агентства.

В следующую пятницу соответствующий законопроект должен быть представлен на совещании у премьер-министра, который, видимо, и поставит окончательную точку в этом непростом вопросе.

Источник: Прайм , 08.11.13