



*Страховая компания «Согласие» подвела итоги страхования муниципального жилья в Москве за II полугодие 2013 года. За это время только в двух округах столицы – СВАО и ЮВАО произошло более 1,5 тыс. различных страховых случаев. Лидируют заливы – 1222 случая и пожары – 42.*

Количество заключенных договоров страхования жилья в данных округах по сравнению с аналогичным периодом 2012 года выросло почти на 21 процент и составляет 509 тысяч. При этом доля застрахованных, по сравнению с аналогичным периодом 2012 года, выросла на 8,5 процента. Так, в СВАО доля застрахованного жилья составила 64,2%, а в ЮВАО – 64,3%. Динамика роста позволяет сделать вывод о том, что жители этих административных округов заботятся о страховой защите своего имущества, и возможно, этому, в том числе, способствуют страховые случаи, произошедшие с их соседями.

По итогам II полугодия 2013 года в разрезе административных округов СК «Согласие» выплатила жителям СВАО – 26,2 млн рублей по 813 страховым случаям, а ЮВАО – 23,2 млн рублей по 738 страховым случаям.

По данным Департамента корпоративных продаж и муниципальных программ, самые распространенные страховые случаи в жилом секторе – аварии систем водоснабжения (как правило, это разрыв на трубах горячей или холодной воды, а также разрыв гибких подводок к смесителям или сливным бачкам), отопления, а также аварии системы внутреннего водостока (это трубы внутри стен дома, если плоская кровля, по которым с крыш стекает вода. Если эти водостоки засоряются, то вода через стену попадает в квартиру).

Однако наибольший ущерб в жилом секторе возникает от пожаров. За этот период произошло несколько крупных пожаров. Так, в июле 2013 года на ул. Корнейчука в районе Бибирево в результате пожара пострадала застрахованная в СК «Согласие» квартира. Выплата страхового возмещения составила 329,5 тыс. руб. Также в августе 2013 года в Жулебино на ул. Привольная в квартире жилого дома из-за пожара пострадало более 10 квартир, причем как от огня, так и от залива при тушении пожара. Наиболее крупные выплаты страхового возмещения составили 427,7 тыс. руб. и 392,2 тыс. руб.

Страховая компания «Согласие» начала работать по программе муниципального страхования жилья с 2012 года. Данная программа действует только на территории Москвы и предусматривает страховую защиту любого жилого помещения (квартиру или комнату в коммунальной квартире), которое находится в многоквартирном доме, включая: конструктивные элементы, внутреннюю отделку и сантехнику, системы водопровода, отопления, канализации, газоснабжения, вентиляции и электроснабжения (инженерное оборудование и внутренние коммуникации).

Программа страхования жилья защищает от пожара, в том числе возникшего вне застрахованного помещения, а также проведения правомерных действий по его ликвидации; взрыва по любой причине (исключая террористический акт), произошедший, в том числе, вне застрахованного помещения; аварии систем отопления, водопровода, канализации, а также внутренних водостоков (включая места сопряжения водоприемных воронок с кровлей), в том числе происшедших вне застрахованного помещения, и правомерных действий по их ликвидации; сильного ветра (свыше 20 м/с), урагана, смерча, шквала, а также сопровождающих их атмосферных осадков.

При уничтожении жилого помещения в результате страхового случая (признания жилого помещения непригодным для проживания) страхователю предоставляется другое жилое помещение.

Чтобы стать участником программы, достаточно при оплате коммунальных услуг в графе «страхование» в Едином платежном документе, который доставляется в каждый почтовый ящик, поставить галочку и оплатить коммунальные услуги «Итого с учетом страхования».

Стоимость страхового взноса с января 2014 года составляет 1 руб. 33 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения. Каждый квадратный метр будет застрахован на 36300 рублей. Договор страхования начинает действовать с 1 числа месяца, следующего за месяцем оплаты.

Источник: [Википедия страхования](#) , 27.02.14