

Страховая компания Югория запустила новый продукт «Любимые соседи» — страхование гражданской ответственности при эксплуатации жилья. Полис защищает собственника, членов его семьи и арендаторов от финансовых последствий, если по их вине будет причинен ущерб соседям или их имуществу.

Защита направлена на распространенные бытовые ситуации: например, если из квартиры произошла протечка и повреждён ремонт соседей; при перепланировке был нанесён ущерб чужому имуществу или разгерметизировался аквариум. В результате клиенту не приходится самостоятельно компенсировать причиненный ущерб в пределах установленной страховой суммы.

«Любимые соседи» — коробочный продукт с фиксированной премией, поэтому для оформления не требуются индивидуальные согласования. Клиент сам определяет необходимый объём защиты: страховая сумма для квартиры может составлять от 50 тыс. до 3 млн рублей, для частного дома или таунхауса — до 1 млн рублей.

В базовое покрытие входят ответственность при эксплуатации жилья и риск разгерметизации аквариума. Дополнительно можно включить в полис повреждение при проведении косметического ремонта, а также при строительно-монтажных работах — это позволяет учитывать сопутствующие риски, связанные с ремонтом и изменением жилья.

Продукт также ориентирован на собственников, которые сдают жилье в аренду. «Любимые соседи» позволяют дополнительно защитить владельца квартиры от финансовых последствий действий арендаторов, если в результате эксплуатации жилья будет причинён ущерб соседям.

«В страховании ответственности важна не только сумма покрытия, но и понятная логика продукта. Большинство ситуаций, от которых он защищает, не выглядят чрезвычайными — это обычные бытовые события, последствия которых, однако, могут оказаться для собственника весьма существенными. Поэтому мы сделали продукт максимально простым в оформлении и оставили клиенту возможность самостоятельно определить необходимый объём защиты — от базовой ответственности при эксплуатации жилья до рисков, связанных с ремонтом и строительными работами. Отдельное внимание уделили собственникам, которые сдают квартиры: для них ответственность арендаторов — ещё

один риск, который имеет смысл учитывать при защите своей недвижимости», — отметила заместитель генерального директора по развитию продуктов розничного страхования Югории Екатерина Суплотова.

Страховая сумма по продукту выбирается клиентом в зависимости от объекта и необходимого уровня защиты: для квартир — от 50 тыс. до 3 млн рублей, для домов и таунхаусов — до 1 млн рублей.

Продукт доступен для страхования квартир, частных домов и таунхаусов. Страховая защита действует в отношении ответственности самого страхователя, а также предусмотренных договором членов его семьи и арендаторов

Википедия страхования, 25.08.2026 г.