

По данным Страхового Дома ВСК в первом полугодии 2022 года заметно выросло число происшествий с дачами россиян. Доля страховых случаев с загородными домами, расположенными в СНТ (садовое некоммерческое товарищество), увеличилось с 12% до 17% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Причем, 57% инцидентов связаны с возгораниями. Исследование проводилось на основе данных о количестве страховых событий с индивидуальными строениями граждан, расположенными за пределами городов (на территории областей).

Самое большое количество происшествий с начала года с загородными домами, расположенными в СНТ, было зафиксировано в Ленинградской области – 28,5% страховых случаев. На втором месте в антирейтинге – Иркутская область (17%), на третьем – Московская и Новосибирская области (по 11%).

В целом, общее количество страховых событий со всеми загородными домами, снизилось на 61% за первое полугодие 2022 года по сравнению с аналогичным периодом 2021. Самыми распространенными причинами страховых случаев являются пожары (43% происшествий), шквалистый ветер и ураганы (14%), обильное выпадение снега или его таяние (8%).

Последние 2 года существует устойчивая тенденция к росту интереса россиян к загородным домам. В 2020 году драйвером спроса на дачную недвижимость стала пандемия, тогда он вырос на 49%[1], сейчас приобретение относительно недорогой недвижимости стало для россиян одним из способов инвестирования в собственный летний отдых – эксперты фиксируют увеличение интереса к домам и участкам за городом на 25-30%[2]. При этом частный дом – это всегда дополнительные финансовые затраты, и страхование становится оптимальным инструментом, чтобы обезопасить владельца недвижимости от непредвиденных трат. Только с начала года выплаты ВСК по страховым случаям с загородными домами составили почти 60 млн рублей.

Википедия страхования