

Большинство россиян редко проводят ремонт или обновление интерьера на даче, выяснили в ходе репрезентативного опроса СК «Росгосстрах» и банк ВТБ. При этом на модернизацию жилья им приходится тратить в среднем до полумиллиона рублей.

Более половины (59%) россиян заявили, что любят отдыхать за городом, а 41% даже приобрели для этих целей собственный дачный участок. 61% респондентов отправляются на дачу 1-2 раза в месяц, еще треть (33%) — каждые выходные, а 5% — переехали туда жить.

В обустройство уютного места для отдыха 23% опрошенных вложили до 1 миллиона рублей с учетом покупки земли, ремонта дома, а также приобретения мебели, 61% — от 1 до 5 миллионов, а 9% опрошенных потратили от 5 до 10 миллионов рублей. Остальные 7% вложили в обустройство более 10 миллионов рублей. Теперь же на содержание дачи, обновление интерьера и улучшение условий проживания 73% респондентов тратят ежемесячно до 10 тысяч рублей, 24% — от 10 до 50 тысяч рублей. Еще 3% тратят на содержание дачи более 50 тысяч ежемесячно.

При этом 3% опрошенных ремонтируют дачный дом чаще, чем раз в два года, 5% — раз в 3-5 лет, 24% — раз в 5-10 лет, а еще 54% — не чаще, чем раз в 10 лет. 14% респондентов пока ни разу не обновляли свои загородные дома. Интересно, что большинство (63%) респондентов проводят ремонт для обновления интерьера, а 7% — для перепланировки жилья. Еще 4% россиян были вынуждены провести ремонт после пожара или залива дома.

На ремонт дачи 12% респондентов тратили до 100 тысяч рублей, 69% — сумму в 100-300 тысяч рублей, 11% — сумму в 300-500 тысяч рублей, ещё 8% опрошенных вложили в ремонт более 500 тысяч рублей. При этом 57% россиян признались, что столкнулись с нехваткой денег на проведение ремонта. Из других проблем при ремонте 22% опрошенных отметили не соответствующее ожиданиям качество выполненных работ, а 11% столкнулись с порчей стройматериалов в ходе работ.

Как показал опрос, на сегодняшний день лишь 16% респондентов страхуют свою загородную недвижимость. Чаще всего при этом они выбирают базовое страхование имущества физических лиц (38%) либо расширенный полис, включающий помимо конструктивных элементов строения также инженерное оборудование, отделку, мебель и домашнее имущество (39%). Защиту земельного участка и других хозяйственных построек включают в договор страхования 18% опрошенных.

«Загородные дома в большей степени, чем квартиры в многоэтажных домах, подвержены рискам, и риски эти более дорогостоящие. Нередко это пожары, после которых от всего строения может остаться только фундамент, — говорит начальник Управления выплат по страхованию имущества и ответственности «Росгосстраха» Юлия Серова. — Например, в прошлом году в общем количестве обращений в «Росгосстрах» доля владельцев строений — домов, дач, гаражей, бань — была в 2,5 раза больше, чем владельцев квартир. По тем же пожарам в частном секторе в прошлом году в компанию было подано 22,5% заявлений о страховых событиях. Неудивительно, что сумма страховых выплат домовладельцам была выше в 6,7 раза. Может оказаться так, что деньги, вложенные в ремонт, «уйдут на ветер». Поэтому в частном секторе владельцы домов чаще задумываются о страховой защите: риск «пожар» входит в страховое покрытие стандартных страховых продуктов «Росгосстраха». Но, исходя из опыта, мы бы рекомендовали задуматься еще и о страховании гражданской ответственности. Нередко при пожарах «достаётся» и соседним строениям. Даже если они не обгорят, нередко от высоких температур буквально сдуваются сайдинговое покрытие и пластиковые окна соседей. Вдвойне обидно, если это происходит в недавно построенных или свежестроенных домах. Задуматься о страховой защите стоит независимо от того, как часто хозяева бывают в загородном доме — это сохранит деньги».

Репрезентативный опрос проведен в марте 2024 года среди 1228 граждан старше 18 лет во всех федеральных округах РФ.

Википедия страхования